

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 48078

23 december 2015

Wijzigingsplan Woonwerkeenheden Fokko Kortlanglaan perceel K 1772, Ermelo



Ontwerpwijzigingsplan ter inzage

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat met ingang van 24 december 2015 tot en met 3 februari 2016 het ontwerpbesluit met het ontwerpwijzigingsplan Woonwerkeenheden Fokko Kortlanglaan perceel K 1772 en de daarbij behorende stukken, voor een ieder ter inzage ligt in het gemeentehuis. U kunt hiervoor terecht tijdens de openingstelling van de afdeling Publiekszaken van 08.30-12.30 uur. U kunt deze stukken ook digitaal raadplegen via www.ermelo.nl of via ruimtelijkeplannen.nl

Het wijzigingsplan heeft betrekking op een wijziging van de bestemming Agrarische naar de bestemmingen Bedrijf, Verkeer en Verblijfsgebied, Groen en Tuin. Er worden vier woonwerkeenheden mogelijk gemaakt.

Ontwerp besluit hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder

Op grond van de Wet geluidhinder is voor dit plan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit akoestisch onderzoek is gebleken dat het geluidsniveau op de gevels van de nieuw te bouwen woonwerkeenheden aan de Fokko Kortlanglaan te Ermelo, boven de volgens de Wet geluidhinder toegestane geluidnorm van 48 decibel zal komen te liggen. Het geluid is afkomstig van het wegverkeer op de Harderwijkerweg te Ermelo en de Rijksweg A28.

Het is in dit geval redelijkerwijs niet mogelijk om zodanige maatregelen te treffen dat wel binnen de geluidnormen wordt gebleven. In verband hiermee is het college van burgemeester en wethouders voornemens om op grond van de Wet geluidhinder hogere grenswaarde vast te stellen.

Gedurende bovenvermelde termijn kunnen belanghebbenden bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 500, 3850 AM Ermelo, schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerpwijzigingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid kenbaar maken. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de afdeling Publiekszaken.

Ermelo, 23 december 2015

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo.